

# CYRIL CHÊNEBEAU ARCHITECTE

## ÉTAT CIVIL

Né le 26 mai 1971 à Le Mans (72)

## FORMATION - PARCOURS

- 2008 / 2023 Création de la structure CYRIL CHÊNEBEAU ARCHITECTE à Nice
- 2000 - 2008 Collaboration avec l'atelier BARANI, NICE
- 1997 - 2000 Collaboration avec l'atelier 2/3/4 – MAS & ROUX architectes, PARIS 12<sup>e</sup>
- 1997 Diplôme d'architecte DPLG à l'école d'architecture de Paris Tolbiac (UP7) avec Alexandre Chemetoff, directeur de diplôme
- 1994 - 1997 Collaboration avec l'agence JPPD – Jean Pierre Pranlas Descours, PARIS 9<sup>e</sup>
- 1993 D.E.F.A à l'école d'architecture de Rennes
- 1991 Baccalauréat série F 4 (Génie Civil), Lycée Livet - Nantes

## TITRE

Architecte DPLG - Inscription à l'ordre des architectes région PACA depuis le 01/02/2002  
N° 5603 (Affiliation Nationale N° 046609)

## RÉFÉRENCES - PROJETS

**2023**

Architecte mandataire :

**Réalisation d'un parking silo + espace « belvédère » dans le vieux village d'Aspremont (06)**

M.O. : Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) + Mairie d'Aspremont.  
Avec BET MIP, BET ABO-ERG, Fabrice Lesne Paysagiste  
SDP : 3.000 m<sup>2</sup> / 2.200 K€ HT  
Missions complète MOP : étude AVP en cours

**Reconstruction et réhabilitation du musée du patrimoine du haut pays – Saint Martin Vesubie (06)**

M.O. : Mairie de Saint Martin Vesubie  
Avec MRA Patrimoine, Giovannini scénographe, BET BETEM, BET SLK (BDM), ECF BET acoustique, G. Cabiaux Paysagiste  
SDP : 750 m<sup>2</sup> / 1.500 K€ HT  
Missions MOP : phase concours en cours

Architecte co-traitant

**Réalisation de serres de production horticoles pour la nouvelle direction des espaces verts de la ville de Nice – NICE (06)**

M.O. : Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA)  
Avec MILK architectes mandataire, Horizons Paysages, BET CRITT ARRDHOR, BET SAMMI, BET VRD IRIS conseil, , BTP CONSULT (OPC)  
Missions MOP : phase sélection / concours

Architecte mandataire :  
**Réalisation d'une villa (A263) corniche Paul Clermont – COLOMARS (06)**  
M.O. : privé  
SDP : 150 m<sup>2</sup> / 600 K€  
Mission complète : études en cours

**2021 / 2022** Architecte mandataire :  
**Réalisation d'un pavillon « buvette » dans le parc du musée Fernand Léger – BIOT (06)**  
M.O. : Musée Nationaux du XXème siècle  
Avec ALEP, BET INFLUA, NICE STRUCTURE, IRIS CONSEIL  
SDP : 150 m<sup>2</sup> / 510 K€ HT  
Mission complète : études PRO-DCE en cours

**Réalisation d'une résidence « sénior » / 11 logements – Villa Clématites – NICE (06)**  
M.O. : privé  
Avec BET SAMMI, BET INFLUA, BTP CONSULT (OPC)  
SDP : 500 m<sup>2</sup> / 1.400 K€  
Mission complète : livraison 2<sup>ème</sup> trim 2022

Architecte co-traitant  
**Réalisation du nouveau siège sociale de France 3 Côte d'Azur – NICE (06)**  
M.O. : France Télévision  
Avec Charles-Henri Tachon mandataire, BET INGEROP  
SDP : 3000 m<sup>2</sup> / 6.000 K€  
Mission : phase concours

**2020 / 2018** Architecte mandataire :  
**Réalisation d'une villa (BY129) au Cap d'Antibes – ANTIBES (06)**  
M.O. : privé  
SDP : 120 m<sup>2</sup> / 500 K€  
Mission complète : livraison printemps 2022

**Réalisation d'une maison avec annexe et piscine – TOURRETTES SUR LOUP (06)**  
M.O. : privé  
SDP : 240 m<sup>2</sup> / 1.000 K€  
Mission complète : étude en cours

Architecte mandataire :  
**Conception d'un hôtel de 150 chambres à Cannes comprenant : Lobby, Meeting area, Fitness, Admin. office**  
M.O. : Privé / société foncière UOMB  
Avec GUILHEM DESIGN + CARBONE, BET GUIDICE, BET INFLUA  
SDP : 6.500 m<sup>2</sup> / 14.500 K€ HT  
Missions : phase conception

**Réalisation de cabanes perchées sur le site du Boréon à St Martin de Vésubie**  
M.O. : Syndicat Mixte pour le Développement de la Vallée de la Vésubie et du Valdeblorre / prog. : hébergement touristique  
Avec BET BOIS TECKICEA et BET KLEBER DAUDIN  
SDP : 2U x 45 m<sup>2</sup> / 450 K€ HT  
Missions : concours lauréat + MOP : livraison été 2022

Architecte mandataire :  
**Concours pour la restructuration d'une résidence sociale « les Cyprès » - TOULON (83)**  
M.O. : ADOMA / SNI  
Conception construction avec EIFFAGE - ALTERGIS – EPR - AGA  
SDP : 3100 m<sup>2</sup> / 4.150 K€ HT  
Missions : phase concours

**Réalisation d'une villa pour un collectionneur - LE ROURET (06)**  
M.O. : privé  
SDP : 220 m<sup>2</sup> / 800 K€ HT  
Mission complète : livraison 3<sup>ème</sup> trim 2020  
[Projet lauréat du prix ArchiCOTE 2022 - prix maison individuelle](#)

**Réalisation d'un plage privée – CANNES croisette (06)**  
M.O. : privé / restaurant, deck, annexe démontable  
Mission : phase concours

**Restructuration et extension d'une résidence sociale – CAP D'AIL (06)**  
M.O. : ADOMA / SNI  
Conception construction avec EIFFAGE & BET ARCADIS associé à AGA architectes  
Shab : 1900 m<sup>2</sup> / 3.150 K€ HT  
Missions : concours lauréat – livraison 1<sup>er</sup> trim 2021

**Réalisation d'un appartement à patio – NICE (06)**  
M.O. : privé / Mission complète : livraison été 2018  
[Projet lauréat du prix ArchiCOTE 2021 - prix réhabilitation.](#)

**Réalisation d'un appartement avec vue – VILLEFRANCHE SUR MER (06)**  
M.O. : privé  
Mission complète : livraison 3<sup>ème</sup> trim 2019

**Réalisation d'une opération de 8 logements sociaux – ANTIBES (06) – LOT 2**  
M.O. : Grand Delta Habitat  
BET : INFLUA fluides, BERTULI structure  
Shab : 600 m<sup>2</sup> / 1.350 K€ HT  
Missions : Base MOP / livraison 2<sup>ème</sup> trim 2021

**Réhabilitation extension d'une maison de retraite – NICE (06)**  
M.O. : privé / BET INFLUA, BERTULI  
Shab : 2000 m<sup>2</sup> / 2.400 K€ HT  
Missions : type base MOP / Etudes PRO-DCE en cours

**2017 En sous-traitance pour l'ATELIER MARC BARANI**  
**Réalisation d'un îlot mixte – 75 logements, bureaux, parking et activité – BORDEAUX (33)**  
M.O. : groupe SNI / BET : ALTO + KEPHREN  
SDP : 10.000 m<sup>2</sup> / 11.000 K€ HT  
Missions : phase conception

Architecte associé :  
**Construction d'une résidence de 9 logements – VILLENEUVE LOUBET (06)**  
M.O. : MEDITERRANEE REALISATION  
SDP : 875 m<sup>2</sup> / 1.400 K€ HT  
Mission : conception AVP + DPC

**Construction d'une résidence de 22 logements & commerces – ANTIBES (06)**

M.O. : MEDITERRANEE REALISATION

SDP : 1505 m<sup>2</sup> / 2.650 K€ HT

Mission : conception AVP + DPC

Architecte mandataire :

**Réhabilitation lourde d'une villa Mont Boron – NICE (06)**

M.O. : privé

BET : INFLUA

Shab : 150 m<sup>2</sup> / 500 K€ HT

Mission complète : livraison été 2017

**Réalisation d'une base FORCE 06 – LEVENS (06)**

M.O. : CG06 / Régis Roudil architecte associé

BET : OTEIS INGENIERIE /

Ateliers de maintenance, Remisage, station carburant, station de lavage, bureaux admin., parking, vestiaires.

SDP : 470 m<sup>2</sup> / 1.300K€ HT

Missions : phase concours

**Réalisation d'un cabinet médical – Aubervilliers (93)**

M.O. : Privé

BET CAP STRUCTURE, BET INNOVATION FLUIDES

SDP : 250 m<sup>2</sup> / 580 K€ HT

Missions : type base MOP / livraison 2016

2015

Architecte mandataire :

**Réalisation d'une salle polyvalente et festive – Figaret d'UTELLE (06)**

M.O. : COMMUNE D'UTELLE / BET : INFLUA fluides, BERTULI structure, Régis Roudil architecte associé

Réalisation d'une salle polyvalente, préau couvert, BAR ext., sanitaires -

S : 300 m<sup>2</sup> / 400K€ HT

Missions : Base MOP / chantier : 2019

**Réhabilitation et extension d'une maison rurale – Sclos de Contes (06)**

M.O. : Privé / livraison : printemps 2015

Projet lauréat du prix ArchiCOTE 2015 - prix réhabilitation + 2<sup>ème</sup> prix national / architecture contemporaine MPF 2016.

**Réalisation d'un terminal pétrolier – aéroport Nice Côte d'Azur NICE (06)**

M.O. : SKYTANKING

Avec Architecture AL, BET KLEBER DAUDIN fluides, BERTULI structure

Réalisation de trois bâtiments techniques et d'un bâtiment administratif -

2200 m<sup>2</sup> SP / 4 000K€ HT

Missions : DPC / AVP

En sous traitance pour ATELIER BARANI

**Fondation d'Art Contemporain – île de Porquerolles (83)**

M.O. : FONDATION CARMIGNAC / BET : KLEBER DAUDIN fluides, BERTULI structure/ LIEGE économiste

3 500 m<sup>2</sup> SP / 14 000K€ HT

Responsable études, conception et développement du projet

- 2014** Architecte mandataire :  
**Réhabilitation lourde d'un appartement en triplex – Paris (16ème)**  
M.O. : PRIVE avec Eric Benque Designer / BET CAP STRUCTURE, BET INNOVATION FLUIDES  
Réalisation d'un triplex - 580 m<sup>2</sup> SP / 2 300K€ HT  
Mission complète : livraison été 2015
- En co-traitance avec ATELIER BARANI  
**Réalisation d'un immeuble à usage de bureaux et d'activités / immeuble « CONNEXIO » – NICE (06)**  
M.O. : CONSTRUCTA / BET : Grontmij SUDEQUIP  
22 000 m<sup>2</sup> SP / 16 500 K€ HT  
Mission : lauréat du concours
- 2013** En sous traitance pour ATELIER BARANI  
**Pôle d'échange à Marseille, station terminus métro L2**  
M.O. : Marseille Provence Métropole (MPM)  
Avec ARTELIA BET / associé à C+T architecte d'opération  
Station métro – pôle BUS – P+R :  
26.500 m<sup>2</sup> SHOB / 55 000K€ HT  
Responsable études, conception et développement du projet  
Livraison : 3<sup>ème</sup> trimestre 2015
- Architecte mandataire :  
**Réalisation d'un immeuble de logements et bureaux à LILLE (59)**  
M.O. : Promotion privé  
780 m<sup>2</sup> SHON / 1 100K€ HT  
Projet en cours
- Transformation d'un hôtel en atelier, salles d'exposition logement pour un artiste – ASPREMONT (06)** et  
M.O. : Privé  
900 m<sup>2</sup> SP / 720K€ HT  
Etude préliminaire / diagnostics / DPC
- En sous traitance pour l'ATELIER MARC BARANI  
**80 logements BBC à NICE dans le cadre de l'ANRU « Les Moulins » - commerces + mairie annexe (ERP)**  
M.O. : HABITAT 06 / BET : SUDEQUIP – ETAMINE HQE  
6 500 m<sup>2</sup> SHON / 11 000K€ HT  
Responsable études, conception et développement du projet, phase étude et travaux  
Livraison printemps 2014
- Institut Claude Pompidou - Centre ALZHEIMER Fondation Dabray – NICE (06)**  
M. O. : CHU NICE / COTEBA BET / ICADE AMO  
6 500 m<sup>2</sup> / 13 500K€ HT  
Responsable études, conception et développement du projet, phase étude et travaux / Livraison printemps 2014
- 2010** Architecte mandataire :  
**Réalisation d'une salle polyvalente et d'un parc public de stationnement pour le musée Pierre Bonnard**  
M.O. : Ville du CANNET / SUDECO BET  
1700 m<sup>2</sup> SHOB / 1 700K€ HT  
Mission : Phase concours

- 2008 - 2009**      **Pôle universitaire Paris Diderot – UP7**  
Procédure PPP en dialogue compétitif de 3 phases  
M. O. : public – groupement mandataire ICADE G3A  
20 000 m<sup>2</sup> SHON / 48 000K€ HT  
Concours avec Atelier Marc BARANI mandataire
- 2008**              **Tonnellerie Demptos – BORDEAUX (33)**  
Requalification du site industriel, bureaux  
et pavillon de dégustation  
M. O. : PRIVE / SECOTRAP BET  
6 000 m<sup>2</sup> / 13 500K€ HT  
Mission : APS – APD
- 2001 - 2007**      En collaboration avec Marc BARANI  
**TERMINUS DU TRAMWAY, Centre de Maintenance, remisage et  
Parking relais du tramway, – NICE (06)**  
**Projet lauréat du prix de l'EQUERRE D'ARGENT 2008**  
M.O. : public – CANCA / Etps. : EIFFAGE TP  
83 000 m<sup>2</sup> SHOB / 63 000 K€ HT / 37 mois de travaux  
Chef de projet : mission de maîtrise d'œuvre d'exécution
- 2005 - 2002**      **VILLA S – CANNES (06)**  
M.O. : privé / Etps. : LEON GROSSE  
650 m<sup>2</sup> SHON / 8 000 K€ HT / 28 mois de travaux  
Chef de projet : mission complète
- 2005**              **Cinémathèque de Tanger (Maroc) avec ATELIER LALO**  
Rénovation salle 300 places, Espace consultation vidéo  
M.O. : privé / 1 200 m<sup>2</sup> SHON / 400 K€,  
Assistance OPC et M.OE
- 2001**              **Parvis de la faculté de Médecine – NICE (06)**  
Aménagement urbain / Etps. : ROLANDO  
M.O. : public / 1 500 m<sup>2</sup> SHOB / budget : 140 K€ HT  
Chef de projet : mission complète
- 2001**              **Centre de Maintenance et Parking relais du tramway – NICE (06)**  
*Ateliers, Remisage, Bureaux, Parking relais, Station Terminus*  
M.O. : public – MISSION TRAMWAY – VILLE DE NICE  
Chef de projet : missions APS – PC – APD – PRO – AO
- 2000**              **Passerelle du millénaire – CONTES (06)**  
M.O. : public – COMMUNE DE CONTES / Etps. : ORLANDI  
Ouvrage d'art (PRS portée 35 m) / 140 K€ HT  
Chef de projet : mission complète
- 1997 - 1999**      En collaboration avec Atelier 234 architectes – PARIS 12<sup>ème</sup>  
**Immeuble de bureau, siège social Pfitzer France PARIS (14e)** M.O. :  
privé H.R.O. – Bouygues Immobilier / Etps. : SOGEA / 21 500 m<sup>2</sup> SHON /  
33 000 K€ HT / 18 mois de travaux / Chef de projet : mission complète.
- Siège social de la SNCF, rue du cmdt Mouchotte – PARIS (14e)**  
M.O. : privé – Bouygues immobilier / Etps. : BOUYGUES  
30 000 m<sup>2</sup> SHON (réhabilitation) / 40 000 K€ HT  
Missions SYN / OPR : lots architecturaux et levé des réserves en phase  
chantier

1997 - 1993 En collaboration avec PRANLAS-DESCOURS architecte – PARIS 9<sup>ème</sup>  
**Pont du Blossne RD 177 à St JACQUES DE LA LANDES (35)**  
M.O. : public – DDE 35  
Ouvrage d'art (culée béton portée 50 m) / 1 500 K€ HT  
missions DCE – resp. suivi de chantier / VISA

**39 logements PLA à St JACQUES DE LA LANDES**  
M.O. : privé – ESPACIL promoteur  
3 500 m<sup>2</sup> SHON / 2 700 K€ HT  
missions PC – APD – DCE – resp. suivi de chantier / VISA - OPC

**Centre commercial + 52 logements PLI à St J. LANDES**  
M.O. : privé – ESPACIL promoteur  
5 000 m<sup>2</sup> SHON / 6 000 K€ HT  
missions PC – APD – DCE

1993 L. ANDRE architecte – CHATEAUGRON (35)  
**M.A.R.P.A. – Maison d'accueil rurale pour personnes âgées**  
M.O. : public – 2 000 m<sup>2</sup> SHON / 3 000 K€ HT  
missions PC – APD

1992 ARTE architectes – RENNES (35)  
**Centre de recherche THOMSON L. E. R. – Cesson Sévigné**  
M. O. : THOMSON France  
Surface : 5 000m<sup>2</sup>  
Coût de travaux : 30 MF / Responsable : mission OPC

#### AUTRES PROJETS - MANDATAIRE

##### Logements :

2015 - 2018 **VILLA KC25 - NICE (06)**  
**Réhabilitation d'une villa au Mont Boron, création d'un piscine + solarium**  
M.O.: privé / 140 m<sup>2</sup> SDP / budget : 450 K€ HT  
Mission complète – chantier en cours

**MAISON / ATELIER FAVIER - ASPREMONT (06)**  
**Réhabilitation et extension d'une maison atelier pour un artiste**  
M.O.: privé / 140 m<sup>2</sup> SDP / budget : 350 K€ HT  
Mission complète – étude en cours  
Logements collectifs associé avec ARENA Architecture

**Construction d'un immeuble de 22 logements « Le Clos des Tilleuls » - ANTIBES (06)**  
M.O.: Méditerranée Réalisation / 1505 m<sup>2</sup> SDP / budget : 2.650 K€ HT /  
Mission : conception AVP + DPC

**Construction d'un immeuble de 14 logements « Villa Sophia » - ANTIBES (06)**  
M.O.: Méditerranée Réalisation / 825 m<sup>2</sup> SDP / budget : 1.450 K€ HT /  
Mission : conception AVP + DPC

**Construction d'un immeuble de 9 logements « Haute Ginestière » - VILLENEUVE - LOUBET (06)**  
M.O.: Méditerranée Réalisation / 875 m<sup>2</sup> SDP / budget : 1.400 K€ HT /  
Mission : conception AVP + DPC

- 2014 MAISON M - CONTES (06)**  
**Réhabilitation et extension d'une maison**  
M.O. : privé / 80 m<sup>2</sup> SHON / budget : 200 K€ HT  
Mission complète – livraison 3 trim. 2014
- 2012 VILLA R – NICE (06)**  
M.O. : privé / Etps. : LAVAGNA  
230 m<sup>2</sup> SHON / 2 000 K€ HT / 14 mois de travaux  
Missions : ACT – DCE, livraison 2012
- 2006 MAISON A – St VIGOR DES MONTS (50)**  
Réhabilitation d'une grange + extension  
M.O. : privé / 180 m<sup>2</sup> SHON / budget : 250 K€ HT  
Mission complète
- 2005 VILLA P – ASPREMONT (06)**  
Construction neuve  
M.O. : privé / 220 m<sup>2</sup> SHON / budget : 220 K€ HT  
Mission projet + DPC
- 1997 MAISON P – TOURS (37)**  
Réhabilitation + extension  
M.O. : privé / 80 m<sup>2</sup> SHON (extension) / budget : 120 K€ HT  
Mission complète
- 1996 MAISONS A PATIO – VILLEMONTBLE (93)**  
Transformation d'une imprimerie en 2 maisons à patio  
M.O. : privé / 140 + 150 m<sup>2</sup> SHON / budget : 550 K€ HT  
Mission P.C.
- Aménagements intérieurs :
- 2009 APPARTEMENT T – NICE (06)**  
M.O. : privé  
120 m<sup>2</sup> SU / 150 K€ HT
- APPARTEMENT M – NICE (06)**  
M.O. : privé  
82 m<sup>2</sup> SU / 50 K€ HT
- 2008 APPARTEMENT C – NICE (06)**  
M.O. : privé  
102 m<sup>2</sup> SU / 60 K€ HT  
Mission complète
- 2004 APPARTEMENT B – NICE (06)**  
Aménagement intérieur  
M.O. : privé / 90 m<sup>2</sup> SU / budget : 80 K€ HT  
Mission complète
- 1998 APPARTEMENT RUE GALVANI – PARIS (17e)**  
Aménagement intérieur  
M.O. : privé / 250 m<sup>2</sup> SU / budget : 250 K€ HT  
Mission complète
- 1997 APPARTEMENT DES PETITS CHAMPS – PARIS (2e)**  
Aménagement intérieur  
M.O. : privé / 40 m<sup>2</sup> SU / budget : 30 K€ HT  
Mission complète