

# CYRIL CHÊNEBEAU ARCHITECTE

## ETAT CIVIL

Né le 26 mai 1971 à Le Mans (72)

## FORMATION - PARCOURS

- 2008 – 2017 Création de la structure CYRIL CHÊNEBEAU ARCHITECTE à Nice  
2000 – 2008 Collaboration avec l'atelier BARANI, NICE  
1997 – 2000 Collaboration avec l'atelier 234 – MAS & ROUX architectes, PARIS 12<sup>e</sup>  
1997 Diplôme d'architecte DPLG à l'école d'architecture de Paris Tolbiac (UP7) avec Alexandre Chemetoff, directeur de diplôme  
1994 – 1997 Collaboration avec l'agence JPPD – Jean Pierre Pranlas Descours, PARIS 9<sup>e</sup>  
1993 D.E.F.A à l'école d'architecture de Rennes  
1991 Baccalauréat série F 4 (Génie Civil), Lycée Livet - Nantes

## TITRE

Architecte DPLG - Inscription à l'ordre des architectes région PACA depuis le 01/02/2002  
N° 5603 (Affiliation Nationale N° 046609)

## REFERENCES - PROJETS

**2017 / 2016** Architecte mandataire :  
**Restructuration et extension d'une résidence sociale – CAP D'AIL (06)**

M.O. : SNI  
Conception construction avec EIFFAGE & BET ARCADIS associé à AGA architecte  
Shab : 1900 m<sup>2</sup> / 3.150 K€ HT  
Missions : phase concours (en cours de sélection)

**Réalisation d'une opération de 8 logements sociaux – ANTIBES (06) – LOT 2**

M.O. : Grand Delta Habitat  
BET : INFLUA fluides, BERTULI structure  
Shab : 600 m<sup>2</sup> / 1.350 K€ HT  
Missions : Base MOP / Etudes AVP en cours

**Réhabilitation extension d'une maison de retraite – NICE (06)**

M.O. : privé / BET INFLUA, BERTULI  
Shab : 2000 m<sup>2</sup> / 2.400 K€ HT  
Missions : type base MOP / Etudes AVP en cours

En sous-traitance pour l'ATELIER MARC BARANI  
**Réalisation d'un îlot mixte – 75 logements, bureaux, parking et activité – BORDEAUX (33)**

M.O. : groupe SNI / BET : ALTO + KEPHREN  
SDP : 10.000 m<sup>2</sup> / 11.000 K€ HT  
Missions : conception en cours phase APS

Architecte associé :

**Construction d'une résidence de 9 logements –  
VILLENEUVE LOUBET (06)**

M.O. : MEDITERRANEE REALISATION

SDP : 875 m<sup>2</sup> / 1.400 K€ HT

Mission : conception AVP + DPC

**Construction d'une résidence de 22 logements &  
commerces – ANTIBES (06)**

M.O. : MEDITERRANEE REALISATION

SDP : 1505 m<sup>2</sup> / 2.650 K€ HT

Mission : conception AVP + DPC

Architecte mandataire :

**Réhabilitation lourde d'une villa Mont Boron – NICE (06)**

M.O. : privé

BET : INFLUA

Shab : 150 m<sup>2</sup> / 500 K€ HT

Mission complète : livraison été 2017

**Réalisation d'une base FORCE 06 – LEVENS (06)**

M.O. : CG06 / Régis Roudil architecte associé

BET : OTEIS INGENIERIE /

Ateliers de maintenance, Remisage, station carburant, station  
de lavage, bureaux admin., parking, vestiaires.

SDP : 470 m<sup>2</sup> / 1.300K€ HT

Missions : phase concours

**Réalisation d'un cabinet médical – Aubervilliers (93)**

M.O. : Privé

BET CAP STRUCTURE, BET INNOVATION FLUIDES

SDP : 250 m<sup>2</sup> / 580 K€ HT

Missions : type base MOP / Etudes AVP en cours

2015

Architecte mandataire :

**Réalisation d'une salle polyvalente et festive – Figaret  
d'UTELLE (06)**

M.O. : COMMUNE D'UTELLE / BET : INFLUA fluides,

BERTULI structure, Régis Roudil architecte associé

Réalisation d'une salle polyvalente, préau couvert, BAR ext.,  
sanitaires - S : 300 m<sup>2</sup> / 400K€ HT

Missions : Base MOP / Etudes AVP en cours

**Réhabilitation et extension d'une maison rurale – Sclos  
de Contes (06)**

M.O. : Privé, livraison : printemps 2015

Projet lauréat du prix ArchiCOTE 2015 / prix réhabilitation,  
2<sup>ème</sup> prix national / architecture contemporaine MPF 2016

**Réalisation d'un terminal pétrolier – aéroport Nice Côte  
d'Azur NICE (06)**

M.O. : SKYTANKING / BET : KLEBER DAUDIN fluides,

BERTULI structure

Réalisation de trois bâtiments techniques et d'un bâtiment  
administratif - 2200 m<sup>2</sup> SP / 4 000K€ HT

Missions : DPC / AVP

En sous traitance pour ATELIER BARANI  
**Fondation d'Art Contemporain – île de Porquerolles (83)**  
M.O. : FONDATION CARMIGNAC / BET : KLEBER DAUDIN  
fluides, BERTULI structure/ LIEGE économiste  
3 500 m<sup>2</sup> SP / 14 000K€ HT  
Responsable études, conception et développement du projet  
Chantier en cours livraison 3<sup>ème</sup> trim. 2016

**2014** Architecte mandataire :  
**Réhabilitation lourde d'un appartement en triplex – Paris (16ème)**  
M.O. : PRIVE / Eric Benque Designer / BET CAP  
STRUCTURE, BET INNOVATION FLUIDES  
Réalisation d'un triplex - 580 m<sup>2</sup> SP / 2 300K€ HT  
Mission complète : livraison été 2015

En co-traitance avec ATELIER BARANI  
**Réalisation d'un immeuble à usage de bureaux et d'activités**  
M.O. : CONSTRUCTA / BET : Grontmij SUDEQUIP  
22 000 m<sup>2</sup> SP / 16 500 K€ HT  
Mission : lauréat du concours

**2013** En sous traitance pour ATELIER BARANI  
**Pôle d'échange à Marseille, station terminus métro L2**  
M.O. : Marseille Provence Métropole (MPM) / ARTELIA BET / associé à C+T architecte d'opération  
Station métro – pôle BUS – P+R :  
26500 m<sup>2</sup> SHOB / 55 000K€ HT  
Responsable études, conception et développement du projet  
Livraison : 3<sup>ème</sup> trimestre 2015

Architecte mandataire :  
**Réalisation d'un immeuble de logements et bureaux à LILLE (59)**  
M.O. : Promotion privé  
780 m<sup>2</sup> SHON / 1 100K€ HT  
Projet en cours

**Transformation d'un hôtel en atelier, salles d'exposition et logement pour un artiste – ASPREMONT (06)**  
M.O. : Privé  
900 m<sup>2</sup> SP / 720K€ HT  
Etude préliminaire / diagnostics / DPC

En sous traitance pour l'ATELIER MARC BARANI  
**80 logements BBC à NICE dans le cadre de l'ANRU « Les Moulins » - commerces + mairie annexe (ERP)**  
M.O. : HABITAT 06 / BET : SUDEQUIP – ETAMINE HQE  
6 500 m<sup>2</sup> SHON / 11 000K€ HT  
Responsable études, conception et développement du projet,  
phase étude et travaux  
Livraison printemps 2014

**Institut Claude Pompidou - Centre ALZHEIMER Fondation Dabray – NICE (06)**  
M. O. : CHU NICE / COTEBA BET / ICADE AMO  
6 500 m<sup>2</sup> / 13 500K€ HT  
Responsable études, conception et développement du projet,  
phase étude et travaux / Livraison printemps 2014

- 2010**      **Architecte mandataire :**  
**Réalisation d'une salle polyvalente et d'un parc public de stationnement pour le musée Pierre Bonnard**  
M.O. : Ville du CANNET / SUDECO BET  
1700 m<sup>2</sup> SHOB / 1 700K€ HT  
Phase concours
- 2008 - 2009**    **Pôle universitaire Paris Diderot – UP7**  
Procédure PPP en dialogue compétitif de 3 phases  
M. O. : public – groupement mandataire ICADE G3A  
20 000 m<sup>2</sup> SHON / 48 000K€ HT  
Concours avec Atelier Marc BARANI mandataire
- 2008**      **Tonnellerie Demptos – BORDEAUX (33)**  
Requalification du site industriel, bureaux et pavillon de dégustation  
M. O. : PRIVE / SECOTRAP BET  
6 000 m<sup>2</sup> / 13 500K€ HT  
Mission : APS – APD
- En collaboration avec Marc BARANI
- 2007 - 2004**    **TERMINUS DU TRAMWAY, Centre de Maintenance, remisage et Parking relais du tramway, – NICE (06)**  
Projet lauréat du prix de l'EQUERRE D'ARGENT 2008  
M.O. : public – CANCA / Etps. : EIFFAGE TP  
83 000 m<sup>2</sup> SHOB / 63 000 K€ HT / 37 mois de travaux  
Chef de projet : mission de maîtrise d'œuvre d'exécution
- 2005 - 2002**    **VILLA S – CANNES (06)**  
M.O. : privé / Etps. : LEON GROSSE  
650 m<sup>2</sup> SHON / 8 000 K€ HT / 28 mois de travaux  
Chef de projet : mission complète
- 2005**      **Cinémathèque de Tanger (Maroc) avec ATELIER LALO**  
Rénovation salle 300 places, Espace consultation vidéo  
M.O. : privé / 1 200 m<sup>2</sup> SHON / 400 K€,  
Assistance OPC et M.OE
- 2001**      **Parvis de la faculté de Médecine – NICE (06)**  
Aménagement urbain / Etps. : ROLANDO  
M.O. : public / 1 500 m<sup>2</sup> SHOB / budget : 140 K€ HT  
Chef de projet : mission complète
- 2001**      **Centre de Maintenance et Parking relais du tramway – NICE (06)**  
*Ateliers, Remisage, Bureaux, Parking relais, Station Terminus*  
M.O. : public – MISSION TRAMWAY – VILLE DE NICE  
Chef de projet : missions APS – PC – APD – PRO – AO
- 2000**      **Passerelle du millénaire – CONTES (06)**  
M.O. : public – COMMUNE DE CONTES / Etps. : ORLANDI  
Ouvrage d'art (PRS portée 35 m) / 140 K€ HT  
Chef de projet : mission complète
- En collaboration avec Atelier 234 architectes – PARIS 12<sup>ème</sup>
- 2000 - 1998**    **Immeuble de bureau, siège social Pfitzer France PARIS (14e)**  
M.O. : privé H.R.O. – Bouygues Immobilier / Etps. : SOGEA / 21 500 m<sup>2</sup> SHON / 33 000 K€ HT / 18 mois de travaux / Chef de projet : mission complète.

**1997** **Siège social de la SNCF, rue du cmdt Mouchotte – PARIS (14e)**  
M.O. : privé – Bouygues immobilier / Etps. : BOUYGUES  
30 000 m<sup>2</sup> SHON (réhabilitation) / 40 000 K€ HT  
missions SYN / OPR : lots architecturaux et levé des réserves  
en phase chantier

En collaboration avec PRANLAS-DESCOURS architecte –  
PARIS 9<sup>ème</sup>

**1997-1993** **Pont du Blosne RD 177 à St JACQUES DE LA LANDES (35)**

M.O. : public – DDE 35  
Ouvrage d'art (culée béton portée 50 m) / 1 500 K€ HT  
missions DCE – resp. suivi de chantier / VISA

**39 logements PLA à St JACQUES DE LA LANDES**

M.O. : privé – ESPACIL promoteur  
3 500 m<sup>2</sup> SHON / 2 700 K€ HT  
missions PC – APD – DCE – resp. suivi de chantier / VISA -  
OPC

**Centre commercial + 52 logements PLI à St J. LANDES**

M.O. : privé – ESPACIL promoteur  
5 000 m<sup>2</sup> SHON / 6 000 K€ HT  
missions PC – APD – DCE

**1993** L. ANDRE architecte – CHATEAUGRON (35)

**M.A.R.P.A. – Maison d'accueil rurale pour personnes âgées**

M.O. : public – 2 000 m<sup>2</sup> SHON / 3 000 K€ HT  
missions PC – APD

**1992** ARTE architectes – RENNES (35)

**Centre de recherche THOMSON L. E. R. – Cesson Sévigné**

M. O. : THOMSON France

Surface : 5 000m<sup>2</sup>

Coût de travaux : 30 MF

Responsable : mission OPC

## AUTRES PROJETS - MANDATAIRE

### Logements :

**2016** **VILLA KC25 - NICE (06)**

**Réhabilitation d'une villa au Mont Boron, création d'un piscine + solarium**

M.O.: privé / 140 m<sup>2</sup> SDP / budget : 450 K€ HT

Mission complète – chantier en cours

**MAISON / ATELIER FAVIER - ASPREMONT (06)**

**Réhabilitation et extension d'une maison atelier pour un artiste**

M.O.: privé / 140 m<sup>2</sup> SDP / budget : 350 K€ HT

Mission complète – étude en cours

Logements collectifs associé avec ARENA Architecture

**Construction d'un immeuble de 22 logements « Le Clos des Tilleuls » - ANTIBES (06)**

M.O.: Méditerranée Réalisation / 1505 m<sup>2</sup> SDP / budget : 2.650 K€ HT / Mission : conception AVP + DPC

**Construction d'un immeuble de 14 logements « Villa Sophia » - ANTIBES (06)**

M.O.: Méditerranée Réalisation / 825 m<sup>2</sup> SDP / budget : 1.450 K€ HT / Mission : conception AVP + DPC

**Construction d'un immeuble de 9 logements « Haute Ginestière » - VILLENEUVE - LOUBET (06)**

M.O.: Méditerranée Réalisation / 875 m<sup>2</sup> SDP / budget : 1.400 K€ HT / Mission : conception AVP + DPC

**2014 MAISON M - CONTES (06)**

**Réhabilitation et extension d'une maison**

M.O.: privé / 80 m<sup>2</sup> SHON / budget : 200 K€ HT  
Mission complète – livraison 3 trim. 2014

**2012 VILLA R – NICE (06)**

M.O. : privé / Etps. : LAVAGNA  
230 m<sup>2</sup> SHON / 2 000 K€ HT / 14 mois de travaux  
Missions : ACT – DCE, livraison 2012

**2006 MAISON A – St VIGOR DES MONTS (50)**

Réhabilitation d'une grange + extension  
M.O. : privé / 180 m<sup>2</sup> SHON / budget : 250 K€ HT  
Mission complète

**2005 VILLA P – ASPREMONT (06)**

Construction neuve  
M.O. : privé / 220 m<sup>2</sup> SHON / budget : 220 K€ HT  
Mission projet + DPC

**1997 MAISON P – TOURS (37)**

Réhabilitation + extension  
M.O. : privé / 80 m<sup>2</sup> SHON (extension) / budget : 120 K€ HT  
Mission complète

**1996 MAISONS A PATIO – VILLEMONTBLE (93)**

Transformation d'une imprimerie en 2 maisons à patio  
M.O. : privé / 140 + 150 m<sup>2</sup> SHON / budget : 550 K€ HT  
Mission P.C.

Aménagements intérieurs :

**2009 APPARTEMENT T – NICE (06)**

M.O. : privé  
120 m<sup>2</sup> SU / 150 K€ HT

**APPARTEMENT M – NICE (06)**

M.O. : privé  
82 m<sup>2</sup> SU / 50 K€ HT

**2008 APPARTEMENT C – NICE (06)**

M.O. : privé  
102 m<sup>2</sup> SU / 60 K€ HT  
Mission complète

- 2004**      **APPARTEMENT B – NICE (06)**  
Aménagement intérieur  
M.O. : privé / 90 m<sup>2</sup> SU / budget : 80 K€ HT  
Mission complète
- 1998**      **APPARTEMENT RUE GALVANI – PARIS (17e)**  
Aménagement intérieur  
M.O. : privé / 250 m<sup>2</sup> SU / budget : 250 K€ HT  
Mission complète
- 1997**      **APPARTEMENT DES PETITS CHAMPS – PARIS (2e)**  
Aménagement intérieur  
M.O. : privé / 40 m<sup>2</sup> SU / budget : 30 K€ HT  
Mission complète
- 1996**      **APPARTEMENT FAUBOURG St DENIS – PARIS (10e)**  
Aménagement intérieur  
M.O. : privé / 45 m<sup>2</sup> SU / budget : 35 K€ HT  
Mission complète